



## TÒA NHÀ HC GOLDEN CITY



### Nổi bật

Tọa lạc khu đất vị trí vàng thuộc trục đường Cổ Linh - một trong những con đường đẹp nhất quận Long Biên

Nằm trên khu vực đông dân hiện đại và phát triển.

Thiết kế sang trọng hướng tới không gian thoáng mát, đẳng cấp

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư xây lắp và Thương mại Hùng Cường

Chỗ để xe: 2 tầng hầm

Số tầng: 2 tầng thương mại/25 tầng nổi + 2 tầng hầm

Thang máy: 4 thang máy tốc độ cao

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa âm trần

Diện tích Sử dụng/tầng: 4.500m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: Hoạt động 100% công suất

Hướng tòa nhà: **Đông**

Cập nhật mới nhất: 20/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **18\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **Chưa bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Nền đá granite, hạ tầng điện nước, hệ thống viễn thông đầy đủ**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)