



## TÒA NHÀ ONE 18



### Nổi bật

Sàn mặt bằng thương mại, trên đường Ngọc Lâm, Long Biên, Hà Nội

Nằm trên khu vực đông dân phát triển

Thiết kế đẳng cấp hướng tới không gian thoáng mát và sang trọng

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và Phát triển Kinh Doanh IDB Việt Nam

Chỗ để xe: 3 tầng hầm

Số tầng: 2 tầng để thương mại/ 18 tầng nổi + 3 tầng hầm

Thang máy: 4 thang máy chất lượng cao

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 2.000m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100%

Hướng tòa nhà: **Đông**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **03 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Sàn gạch, điện chiếu sáng đầy đủ**

## Tiện ích

Vinmart - Tầng 1

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)