

## TÒA NHÀ THANH XUÂN COMPLEX



### Nổi bật

Vị trí trung tâm của quận, tiếp giáp nhiều con đường huyết mạch.

Giá cả cạnh tranh đi kèm với nhiều tiện ích.

Diện tích cho thuê đa dạng phù hợp nhiều ngành nghề.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Thanh Xuân**

Chỗ để xe: **3 hầm**

Số tầng: **4 tầng thương mại/24 tầng + 3 hầm**

Thang máy: **3 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **2.000m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - 6: 7h30-18h00. Thứ 7: 7h30-12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **\$13/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **\$53/xe/tháng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong phí tòa nhà**

Phí dịch vụ bao gồm: **Chi phí quản lý và vận hành tòa nhà., Thu gom rác sinh hoạt/văn phòng., Dịch vụ vệ sinh khu vực WC., Bảo trì các trang thiết bị máy móc thuộc hệ thống kỹ thuật của tòa nhà.**

Thanh toán: **Theo từng quý**

Điều kiện Bàn giao: **Văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm trần thạch cao 2,7m, sàn gạch. Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Xe máy: **\$5/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)