

## TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI TÒA NHÀ VINCOM PLAZA



### Highlights

Mặt tiền đường 3/2 rộng rãi

Xung quanh nhiều tiện ích khó tìm

Nhiều cây xanh phía trước

### Factsheets

Parking: **1 tầng hầm**

Floors: **1 tầng TM/6 tầng - 1 hầm**

Elevators: **2 thang máy**

Ceiling height: **2,7m**

Air-conditioning: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Net Leasing/floor: **2.000m<sup>2</sup>**

Backup power: **Công suất 100%**

Building orientation: **Tây Bắc**

Working hours: **8h00 - 18h00 (thứ 2 - thứ 6),  
8h00 - 12h00 (thứ 7)**

Last updated on: 18/10/2023

The data is for reference only at the time of update.

## Rent Condition

Asking Rent: **15\$/m2/tháng**

Out of working hour fee: **Thỏa thuận**

Service Charge: **2\$/tháng**

Minimum Contract Period: **2 năm**

Service charge includes: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Electricity fee: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Payment: **Theo quý**

Handover time: **Bàn giao luôn**

Handover condition: **Trần thạch cao, sàn gạch, hệ thống điều hòa và điện chiếu sáng đầy đủ**

Car Parking Fee: **72,3\$/xe/tháng**

Motorbike Parking Fee: **8,5\$/xe/tháng**

## Facilities

Highlands Coffee

## View on map



### Hà Nội

**Address:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Phone:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Address:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Phone:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Address:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Phone:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)