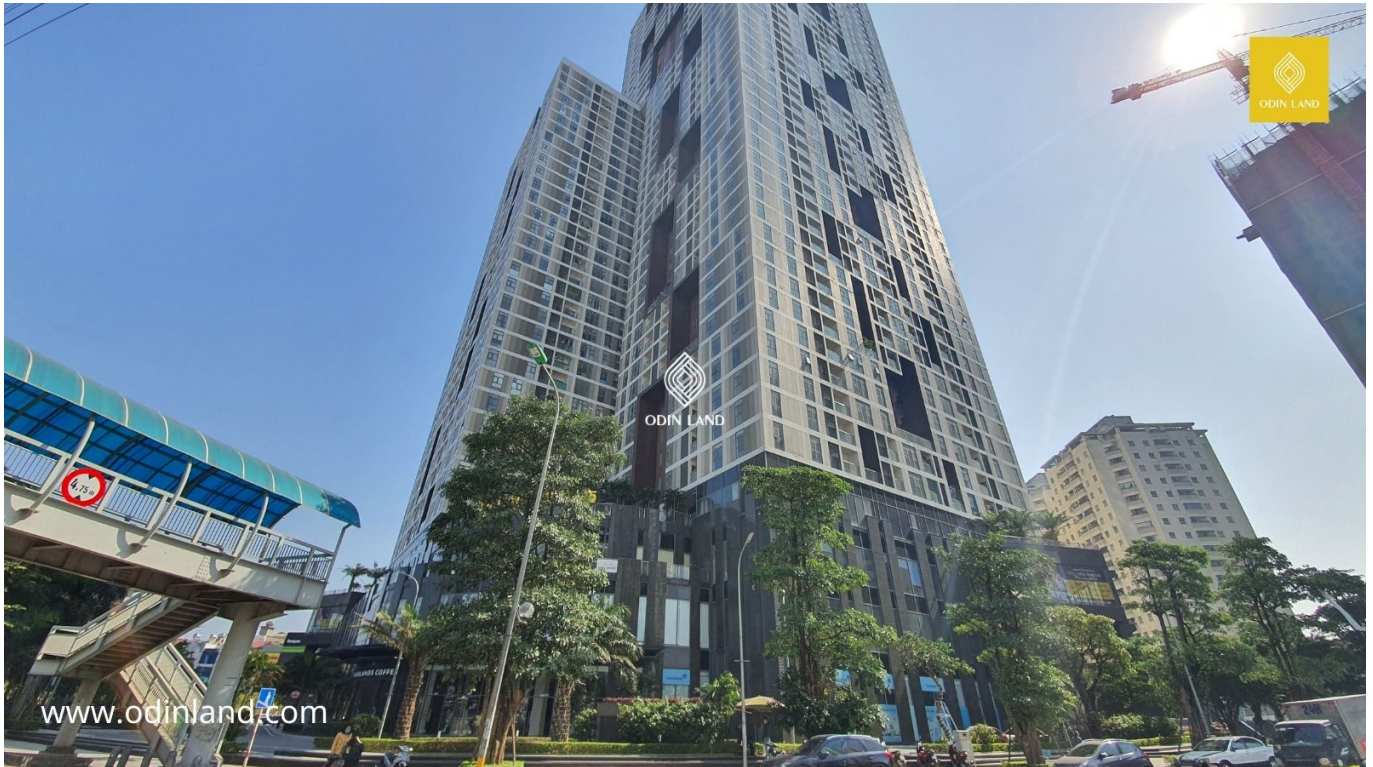




## TÒA NHÀ HPC LANDMARK 105



### Nổi bật

Vị trí mặt tiền đường Tố Hữu, ngay cạnh ngã tư Văn Khê - Hà Đông.

Tổ hợp trung tâm thương mại và văn phòng cho thuê cao cấp.

Nằm trong khu vực đô thị mới được thừa hưởng đầy đủ tiện ích tiêu chuẩn.

Khu vực phát triển sầm uất, mật độ dân cư đông đúc.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát Thủ đô**

Số tầng: **2 tòa 4 tầng thương mại/35 và 50 tầng + 2 hầm**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.300m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang cuốn, thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **8h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6,**

8h00-12h00 sáng thứ 7

Hoàn thành: 2019

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **8.5\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

## Tiện ích

Highlands Coffee tầng 1

Phòng thể thao

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)