

## TÒA NHÀ THE GARDEN HILL



### Nổi bật

Vị trí trung tâm huyết mạch tại phía Tây Hà Nội.

Là khu vực có nhiều trụ sở bộ ngành, dự án cao cấp.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công Ty CP Xây Dựng và Phát Triển Hạ Tầng Đô Thị - BID Việt Nam**

Chỗ để xe: **02 tầng hầm**

Số tầng: **5 tầng thương mại/29 tầng + 2 hầm**

Thang máy: **8 thang máy Mitsubishi tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.700m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng 100% nhu cầu của tòa nhà.**

Hướng tòa nhà: **Tây**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - thứ 6: 8h -18h, Thứ 7: 8h - 13h00**

Hoàn thành: **2018**

Cập nhật mới nhất: 12/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **16\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng trong tòa nhà, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **3 tháng/lần.**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng.**

Phí gửi Ôtô: **1.200.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **60.000 đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Phòng tập Gym và Yoga tầng 2

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)