



## TÒA NHÀ TRUNG YÊN



### Nổi bật

Tọa lạc ngã 3 Trung Yên, đường Trần Duy Hưng, Quận Cầu Giấy, Hà Nội, dự án cách trung tâm thành phố khoảng 06 km.

Tòa nhà hỗn hợp, bên trên có khu căn hộ đã đi vào hoạt động, khu dân trí cao, văn minh, phù hợp làm trường học, mầm non, cafe sang trọng, spa, fitness, chứng khoán, đào tạo, văn phòng....

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tổng công ty Đầu tư Phát triển Hạ tầng Đô thị UDIC.**

Chỗ để xe: **01 hầm để xe**

Số tầng: **3 tầng thương mại/ 19 tầng nổi+ 01 hầm**

Thang máy: **05 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hoà trung tâm.**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1000m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng 100%**

Hướng tòa nhà: **Bắc.**

Hoàn thành: **2008**

Cập nhật mới nhất: 12/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng.**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê.**

Hợp đồng tối thiểu: **03 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Giao thông thuận tiện, Giá thuê lý tưởng trong phân khúc thuê**

Tiền điện: **Tính theo tình hình thực tế sử dụng.**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn.**

Điều kiện Bàn giao: **Mặt sàn đã hoàn thiện cơ bản, trần thạch cao, hệ thống điện chiếu sáng, điều hòa trung tâm,..**

Phí gửi Ôtô: **1.500.000đ/xe/tháng.**

Phí gửi Xe máy: **100.000đ/xe/tháng.**

## Tiện ích

Siêu thị Vinmart

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)