



## TÒA NHÀ 249 HOÀNG QUỐC VIỆT



### Nổi bật

Khu vực tương đối phát triển, giao thông thuận lợi

Thiết kế độc đáo, gây ấn tượng

Sắc trắng thể hiện sự sang trọng, trang nhã

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty CP Xây dựng Số 3**

Số tầng: **8 tầng**

Thang máy: **1 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **401m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **7h30 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 7h30 - 13h00 thứ 7**

Hoàn thành: **Tháng 10/2023**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 18/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **9\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Phí dịch vụ bao gồm: **Hệ thống an ninh, bảo vệ làm việc 24/7, Dọn dẹp khu vực công cộng, WC, Thu gom rác sinh hoạt, văn phòng**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Văn phòng bàn giao bao gồm trần thạch cao 2,7m, sàn gạch, hệ thống điều hòa trung tâm**

Phí gửi Xe máy: **80.000/xe/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **1.000.000đ/xe/tháng**

## Diện tích trống



Mặt bằng tầng 1



Mặt bằng tầng 2 đến tầng 8

## Tiện ích

Ngân hàng SeA Bank

Pierre Cardin

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)