



## TÒA NHÀ 254B NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU



### Nổi bật

Tòa nhà được thiết kế theo phong cách hiện đại, tối ưu diện tích, lấy gam màu trắng làm tông màu chủ đạo.

Đa dạng diện tích cho thuê cho khách hàng lựa chọn với mức phí khác nhau: 50 - 100 - 200 - 300 - 400 - 500 m<sup>2</sup>.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **1 Hầm + 1 Trệt + 1 Lửng + 6 Tầng Cao**

Thang máy: **1 thang máy**

Chiều cao trần: **2,9m**

Điều hòa: **Điều hòa âm trần**

Diện tích Sử dụng/tầng: **100m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Giờ làm việc: **7:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6) - 07:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **11.5\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Vệ sinh công cộng, Phí bảo trì, An ninh 24/7, Lễ tân tầng trệt**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **2.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **150.000đ/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)