



## TÒA NHÀ 32 PHẠM NGỌC THẠCH



### Nổi bật

Có thể dễ dàng kết nối với các cơ quan, đơn vị như:  
Sở Tư Pháp, Tổng lãnh sự quán Trung Quốc,

Các trang thiết bị hạ tầng của tòa nhà đều được  
đồng bộ hóa, tích hợp nhiều tính năng

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Số tầng: **12 tầng nổi + 2 tầng hầm**

Thang máy: **2 thang máy Schindler**

Chiều cao trần: **3,3m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa VRV Daikin**

Diện tích Sử dụng/tầng: **285m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Nam**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h- 18h, thứ 7:  
8h- 12h**

Hoàn thành: **2021**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **35\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Nước sử dụng trong tòa nhà, Phí bảo trì, vận hành và sửa chữa thiết bị dùng chung, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Hệ thống chiếu sáng khu vực công cộng, Vệ sinh khu vực công cộng, nhà vệ sinh**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Tháng 12 bàn giao**

Phí gửi Ôtô: **250\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **25\$/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)