



## TÒA NHÀ CENTRAL BUILDING



### Nổi bật

Vị trí đắc địa, nằm ngay trung tâm thủ đô.

Đa dạng diện tích phù hợp với nhu cầu nhiều doanh nghiệp.

Giá thuê cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Kinh Đô và HongKong Land

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **8 tầng nổi - 2 hầm**

Thang máy: **2 thang máy hiệu Mitsubishi**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **600m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **08h00- 18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h30**

Hoàn thành: **1995**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **32\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Phí dịch vụ bao gồm: **Chi phí quản lý và vận hành tòa nhà, Thu gom rác sinh hoạt/văn phòng, Dịch vụ vệ sinh khu vực WC, Bảo trì các trang thiết bị máy móc thuộc hệ thống kỹ thuật của tòa nhà, Nước sinh hoạt**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm trần thạch cao 2,7m, sàn gạch. Điện chiếu sáng đầy đủ.**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)