



## TÒA NHÀ DOLPHIN PLAZA



### Nổi bật

Thuộc vị trí đắc địa, khu vực phát triển kinh tế mạnh mẽ

Vị trí giao thông vô cùng thuận lợi, kết nối dễ dàng với tuyến đường lớn

Thiết kế hiện đại, không gian mặt bằng thoáng mát, giá thuê phù hợp

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần TID**

Chỗ để xe: **02 tầng hầm**

Số tầng: **04 tầng thương mại/28 tầng + 02 hầm**

Thang máy: **06 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng công suất 100%**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - thứ 6: 8h-18h, Thứ 7: 8h-12h30**

Hoàn thành: **2018**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 12/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **15\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, làm sạch sẽ khu công cộng, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị chung, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Hệ thống an ninh chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng chung tại các khu công cộng**

Tiền điện: **Tính theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **03 tháng/lần.**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng.**

Phí gửi Ôtô: **1.320.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **77.000 đ/xe/tháng**

## Diện tích trống



Sơ đồ tầng 1

## Tiện ích

Highland Coffee tầng 1

Nhà hàng Kichi - Kichi tầng 1

Ngân hàng BIDV tầng 1

Bể bơi tầng Sky Garden

## Xem Bản đồ



**Hà Nội**

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông

**Đà Nẵng**

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu

**Hồ Chí Minh**

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT,

Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)