



## TÒA NHÀ FAFIM BUILDING



### Nổi bật

Vị trí đắc địa ngay trên Ngã Tư Sở.

Sử dụng tấm kính xanh tận dụng triệt để nguồn ánh sáng tự nhiên.

Tòa nhà là tổ hợp siêu thị, rạp chiếu phim, văn phòng và các căn hộ chung cư.

Tòa nhà hạng C giá cả cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **OCEAN GROUP - Tập Đoàn Đại Dương**

Chỗ để xe: **Sân để xe**

Số tầng: **6 tầng**

Thang máy: **1 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **320 m2/sàn**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Nam**

Giờ làm việc: **8:00 - 18:00 (từ thứ 2 - thứ 6), 8:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **15\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Đội ngũ lễ tân chuyên nghiệp, Dịch vụ dọn vệ sinh tòa nhà, Wifi, Internet cáp WAN mạnh, tốc độ cao, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung**

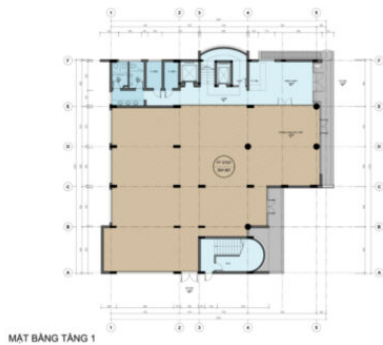
Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thạch cao, sàn bê tông, hệ thống điều hòa, ánh sáng đầy đủ**

## Diện tích trống



Mặt bằng tầng 1



Mặt bằng tầng 2



Mặt bằng tầng 4



Mặt bằng tầng 6

## Xem Bản đồ



**Hà Nội**

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

**Đà Nẵng**

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

**Hồ Chí Minh**

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)