



## TÒA NHÀ G TOWER 3



### Nổi bật

Mặt tiền đẹp hướng sông, đem đến nhiều ý nghĩa cho phong thủy, thể hiện uy tín và vị thế cho doanh nghiệp.

Các hệ thống tiện ích như camera, phòng cháy chữa cháy, internet, phục vụ lễ tân làm việc chuyên nghiệp.

Thuận lợi cho việc di chuyển đến trung tâm các quận như Quận 1, Quận 9, Quận Thủ Đức

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **2 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 thứ Hai đến thứ Sáu,**

Số tầng: **6 tầng + 1 tầng hầm**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **350m2/sàn**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

08h00-12h00 thứ Bảy

Cập nhật mới nhất: 19/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **\$20/m2/tháng (bao gồm thuế VAT 10%)**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **\$3/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng, hệ thống điều hòa đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **Thương lượng**

Phí gửi Xe máy: **250,000 VNĐ/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)