



## TÒA NHÀ HATECO LAROMA



### Nổi bật

Tòa nhà văn phòng hạng A cao cấp.

Vị trí thuận tiện nối liền Trung tâm Thủ đô.

Dịch vụ, tiện nghi cao cấp, sang trọng bậc nhất.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Hateco**

Chỗ để xe: **4 tầng hầm**

Số tầng: **6 tầng trung tâm TM - VP/30 tầng + 4 tầng hầm**

Thang máy: **5 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.100m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Giờ làm việc: **8:00 - 22:00 cả tuần**

Hoàn thành: **Tháng 12/2021**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **21\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá chào thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/24, Đội ngũ lễ tân chuyên nghiệp, Đội ngũ lễ tân chuyên nghiệp, Wifi, Internet cáp WAN mạnh, tốc độ cao, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung**

Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **2.000.000 đồng /xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **150.000 đồng/xe/tháng**

## Tiện ích

Bể bơi trong tòa nhà

Gym and Fitness

Quầy bar sang trọng

Hầm để xe rộng rãi

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)