



TÒA NHÀ IPC BUILDING



Nổi bật

Chỗ để xe rộng, 02 tầng hầm, khu vực để xe còn nhiều chỗ trống

Diện tích cắt thuê linh hoạt, từ 50m²... 800m² (nguyên sàn)

Vị trí trung tâm Quận 7

Giá thuê cạnh tranh

Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Phát triển Công nghiệp Tân Thuận**

Chỗ để xe: **2 hầm gửi xe**

Số tầng: **2 Hầm + 20 Tầng cao**

Thang máy: **4 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **800m²**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng 100% đáp ứng nhu cầu của tòa nhà.**

Hướng tòa nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hoàn thành: **2010**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **281.000 VND/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **117.000 VND/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp vệ sinh khu công cộng, hành lang, WC., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng., Nước sử dụng trong tòa nhà., Hệ thống an ninh bảo vệ 24/7., Sửa chữa bảo trì và vận hành trang thiết bị chung, thang máy, khu công cộng.**

Tiền điện: **Tính theo tình hình sử dụng thực tế**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Tường cách âm, kính chắn tường: Cách âm, cách nhiệt, sàn lót gạch men, nội thất sang trọng hiện đại, hệ thống đèn chiếu sáng, hệ thống PCCC tự động, hệ thống điều hòa thông gió.**

Phí gửi Ôtô: **120\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **12\$/xe/tháng**

Tiện ích

Chỗ để xe rộng rãi

Xem Bản đồ



Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

Điện thoại: [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

Email: info@odinland.vn

Đà Nẵng

Địa chỉ: Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

Điện thoại: [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

Email: mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

Điện thoại: [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

Email: hcm@odinland.vn