



## TÒA NHÀ KUCHEN BUILDING



### Nổi bật

Kuchen Build tọa lạc tại Ngã tư Đại lộ Vinh. Cửa Lò - Đại lộ Lê Nin, điểm giao cắt của hai tuyến đường trung tâm lớn nhất phố Vinh, giao thông thuận tiện.

Diện tích cho thuê linh hoạt, nhiều không gian khác nhau phù hợp với nhiều loại hình doanh nghiệp.

Tòa nhà được trang bị cơ sở vật chất hiện đại và tiên tiến, đáp ứng các yêu cầu và tiêu chuẩn cao nhất trong triển khai hoạt động kinh doanh.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 tầng**

Thang máy: **Thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **8h00 - 20h00 các ngày trong tuần**

Cập nhật mới nhất: 17/09/2024

Số tầng: **7 tầng**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **350m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

---

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà , Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng**

## Xem Bản đồ

---



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)