

## TOÀ NHÀ LEADVISORS PLACE



### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Cục Đối ngoại, Bộ Quốc phòng và Công ty CP BĐS Việt Bắc**

Số tầng: **9 tầng và 3 tầng hầm**

Chiều cao trần: **2,65m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **700m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Hoàn thành: **2010**

Cập nhật mới nhất: 23/10/2024

Chỗ để xe: **3 tầng hầm**

Thang máy: **3 thang máy của hãng Schindler**

Điều hòa: **Điều hòa trung tâm - VRV**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **Từ thứ 2 - thứ 6: 7:30h -19h00 Thứ 7: 7h30 - 12h30.**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **40\$/m<sup>2</sup>/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **\$0,22 /m<sup>2</sup>/giờ**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, An ninh, bảo vệ 24/7, Sửa chữa, bảo trì hệ thống điện chiếu sáng, thang máy khu công cộng, Lễ tân toà nhà, ban quản lý chung**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Tăng sà, điều hoà, điện chiếu sáng, trần thả**

Phí gửi Ôtô: **165\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **7,7\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Nhà hàng, cà phê

Trung tâm thương mại

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)