

## TÒA NHÀ LPB TOWER



### Nổi bật

Vị trí đắt giá: tọa lạc tại khu vực trung tâm thành phố sầm uất.

Công nghệ tiên tiến, tiện nghi hàng đầu.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tập đoàn ThaiGroup**

Chỗ để xe: **4 tầng hầm**

Số tầng: **22 tầng nổi + 4 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1000 - 1200 m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **7h30h00- 19h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 07h30-13h00**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 23/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **42\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Thang máy, điều hòa, máy phát điện, kính chắn tường, sàn bê tông cán phẳng, tường và vách ngăn điện tích thuê, trần thả, ánh sáng.**

Phí gửi Ôtô: **4.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **240.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Xung quanh là tổ hợp cao cấp gồm khách sạn Sofitel Legend Metropole Hà Nội, khách sạn Hilton Hanoi Opera.

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)