



TÒA NHÀ MỘC GIA TÂN THẮNG



Nổi bật

Có tổng diện tích sử dụng là 3500m²/ tòa.

Kết nối các tuyến đường như Trường Chinh, Cộng Hòa, Âu Cơ, Lũy Bán Bích, Tân Kỳ Tân Quý...

Tòa nhà Mộc Gia Tân Thắng có kết cấu gồm 7 tầng và 1 tầng hầm, sân thượng .

Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Mộc Gia Land**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **7 tầng cao + 1 tầng hầm**

Thang máy: **3 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7 m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **500m²**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Nam**

Hoàn thành: **Quý 3/ 2021**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **12\$/ m2/ tháng**

Phí dịch vụ: **3\$/ m2/ tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Bảo trì hệ thống cơ điện của toà nhà, Hệ thống Phòng cháy chữa cháy, Dịch vụ vệ sinh ở các khu vực công cộng, Bảo trì, sửa chữa thang máy, hệ thống nước, điện toà nhà, Hệ thống giám sát an ninh 24/24 ở khu vực công cộng, Chiếu sáng nơi công cộng và bãi đậu xe, Hệ thống điện dự phòng**

Thanh toán: **3 tháng/ lần**

Điều kiện Bàn giao: **Trần la thông, nền sàn sạch, đèn led, máy lạnh trung tâm**

Phí gửi Xe máy: **1.500.000đ/ xe/ tháng**

Ngoài giờ làm việc: **400đ/ m2/ giờ**

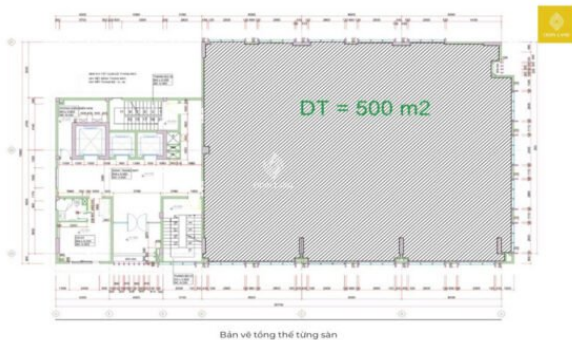
Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **4.200đ/ kWh**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **150.000đ/ xe/ tháng**

Diện tích trống



Bản vẽ tổng thể từng sàn

Xem Bản đồ



Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

Điện thoại: [024.66609700](tel:024.66609700)-
[0937967700](tel:0937967700)

Email: info@odinland.vn

Đà Nẵng

Địa chỉ: Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

Điện thoại: [02363555919](tel:02363555919) -
[0933.248.000](tel:0933.248.000)

Email: mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

Điện thoại: [02822677700](tel:02822677700) -
[0933248000](tel:0933248000)

Email: hcm@odinland.vn