

## TÒA NHÀ OCEAN PARK BUILDING



### Nổi bật

Gần tổ hợp các ngân hàng và các tòa văn phòng lớn trong trung tâm thành phố.

Giá thuê hợp lý, chất lượng cao.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tổng công ty Hàng Hải Việt Nam (Vinalines)**

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **19 tầng nổi + 2 hầm**

Thang máy: **6 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.200m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **8h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00-12h00 sáng thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 24/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **22\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **2.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **180.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân hàng Ocean Bank

Ngân hàng Maritime Bank

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)