



## TÒA NHÀ PPM BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc trên vị trí đắc địa, xung quanh có nhiều tiện ích vui chơi ăn uống, dễ dàng di chuyển đến các địa điểm trung tâm, nằm trên tuyến đường giao thông thông thoáng.

Lắp đặt đầy đủ hệ thống phòng cháy chữa cháy an toàn, hệ thống thang máy tốc độ cao, hệ thống điện nước công suất lớn.

Thiết kế hiện đại và tiện ích với kính cường lực chống nắng và chống nóng, vừa thẩm mỹ vừa chống ồn tốt, tạo không gian thoáng mát, chuyên nghiệp cho tòa nhà.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 hầm**

Thang máy: **2 thang máy**

Điều hòa: **Điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Số tầng: **2 hầm + 12 tầng**

Chiều cao trần: **2,6m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **264m<sup>2</sup>**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 08h00-12h sáng thứ 7**

## Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 23/07/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **24\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **4\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng, Khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

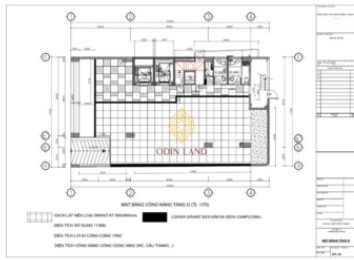
Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

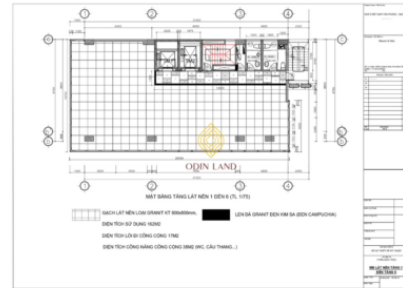
Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

### Diện tích trống



www.odinland.com

Sơ đồ mặt bằng



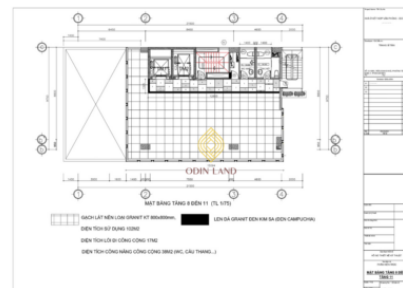
www.odinland.com

Sơ đồ mặt bằng



www.odinland.com

Sơ đồ mặt bằng



www.odinland.com

Sơ đồ mặt bằng

### Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)