

## TÒA NHÀ ROX TOWER



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí trung tâm phát triển chiến lược của thành phố

Thiết kế văn phòng vuông vức mang lại không gian thoải mái và linh hoạt

Văn phòng cho thuê hạng B với giá tốt ngay tại Quận 1

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **TNR Holdings**

Số tầng: **3 hầm - 1 trệt - 25 tầng**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **07h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 07h00 - 13h00 thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Chỗ để xe: **3 hầm**

Thang máy: **6 Thang máy tốc độ cao + 1 thang máy dịch vụ**

Diện tích Sử dụng/tầng: **950m2**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Hoàn thành: **2010**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **21\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Chi phí quản lý và vận hành tòa nhà., Thu gom rác sinh hoạt/ văn phòng., Dịch vụ nhà vệ sinh nam nữ tại mỗi tầng., Bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị và máy móc thuộc hệ thống chung của tòa nhà., Nước sử dụng sinh hoạt.**

Tiền điện: **Có đồng hồ riêng**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Ôtô: **150\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **8\$/xe/tháng**

## Tiện ích

3 hầm đỗ xe rộng rãi

Trung tâm thương mại trong tòa nhà

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)