

## TÒA NHÀ SAIGON TOWER



### Nổi bật

Vị trí trung tâm đắc địa, ngay trung tâm kinh tế, nổi trội.

Thiết kế và nội thất sang trọng, tiện ích và dịch vụ đẳng cấp.

Gần các toà cao ốc văn phòng lớn khác, tiện ích xung quanh cao cấp.

Tuyến đường huyết mạch, giao thông thuận tiện ít kẹt xe.

Mặt bằng rộng, thoáng, diện tích đa dạng.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **DAIBIRU GROUP**

Số tầng: **1 trệt - 19 tầng**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng 100% đáp ứng nhu cầu của tòa nhà.**

Chỗ để xe: **2 Tầng hầm**

Thang máy: **4 thang máy**

Diện tích Sử dụng/tầng: **80 - 86 - 120 - 166 - 348 - 920 m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Giờ làm việc: **8h - 18h (Thứ 2 đến thứ 6) , 8h - 12h (thứ7)**

Cập nhật mới nhất: 14/07/2024

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **40\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **6\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp vệ sinh khu công cộng, hành lang, WC., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng., Nước sử dụng trong tòa nhà. , Hệ thống an ninh bảo vệ 24/7., Sửa chữa bảo trì và vận hành trang thiết bị chung, thang máy, khu công cộng.**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Xe máy: **12\$/xe/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Tính theo tình hình sử dụng thực tế**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Phí gửi Ôtô: **150\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Gần các ngân hàng thuận tiện giao dịch

## Xem Bản đồ



Hà Nội

Đà Nẵng

Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)