

## TOÀ NHÀ SFC (SAIGON FINANCE CENTER)



### Nổi bật

Toạ lạc tại vị trí đất địa của thành phố.

Văn phòng cho thuê hạng C với giá cạnh tranh tại Quận 1.

Diện tích cho thuê đa dạng phù hợp với các doanh nghiệp vừa và nhỏ.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Rosaco

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **2 hầm - 1 trệt - 12 tầng cao**

Thang máy: **3 thang máy**

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.400m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **07h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 07h00 - 12h00 thứ 7**

Hoàn thành: **2007**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 21/09/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **30\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Xe máy: **10\$/xe/tháng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị và máy móc thuộc hệ thống chung của tòa nhà, Nước sử dụng trong tòa nhà, Điện điều hòa/ máy lạnh sử dụng trong giờ làm việc**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Phí gửi Ôtô: **150\$/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)