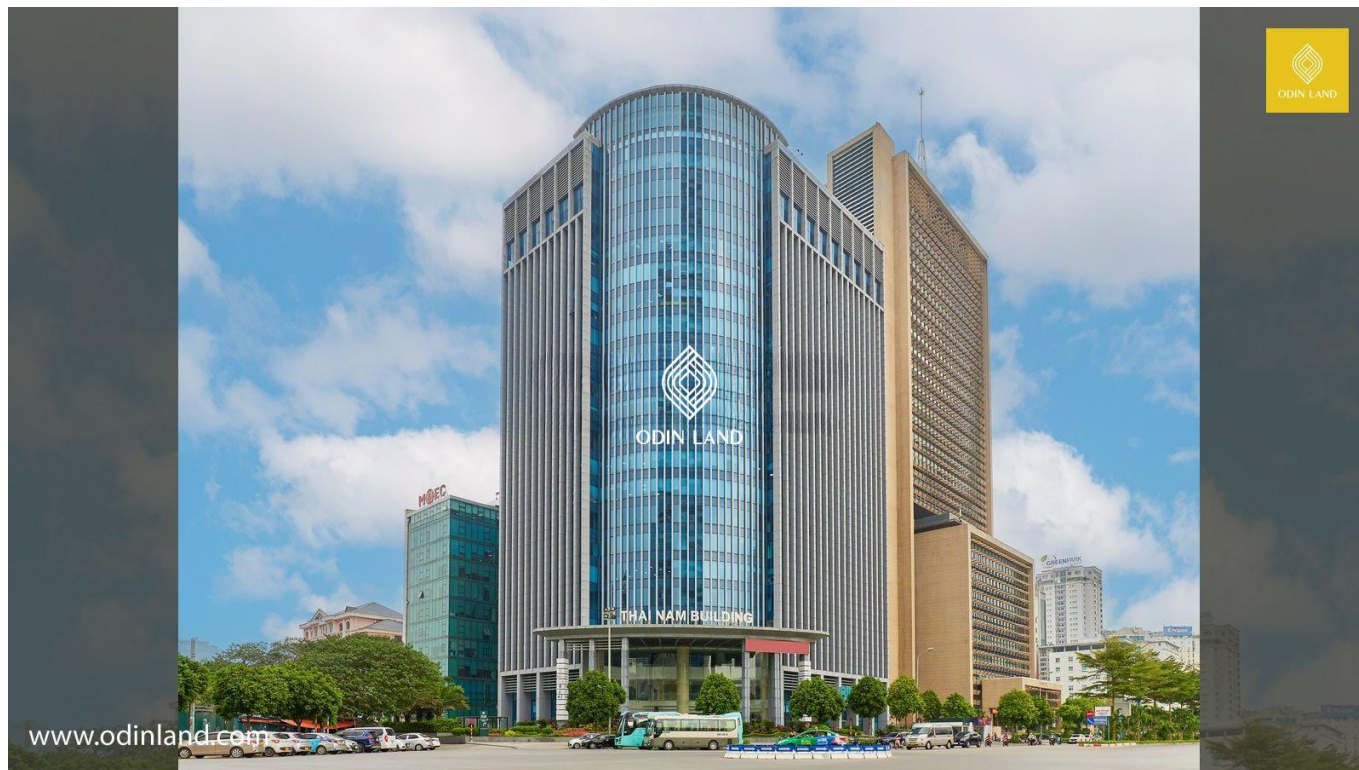


## TÒA NHÀ THÁI NAM BUILDING



### Nổi bật

Nằm trong khu vực đang phát triển mạnh mẽ của Hà Nội

Hệ thống báo cháy, trang thiết bị hiện đại, tối tân

Đây là dự án văn phòng hạng A duy nhất nằm trên mặt đường Dương Đình Nghệ

Tòa nhà mới hoàn thành năm 2020

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Khoáng sản Hợp Thành**

Số tầng: **21 tầng nổi + 3 tầng hầm**

Chiều cao trần: **2.7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.291m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Chỗ để xe: **3 tầng hầm**

Thang máy: **06 Thang máy, hiệu Mitsubishi**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa không khí: Hệ thống điều hòa trung tâm và cục bộ Daikin**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng 100% đáp ứng nhu cầu của tòa nhà.**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hoàn thành: **2020**

Cập nhật mới nhất: 16/10/2024

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **21\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **4\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC , Hệ thống điện chiếu sáng khu công cộng, An ninh , bảo vệ chuyên nghiệp 24/7 , Phí bảo trì, vận hành , sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung , Nước sử dụng trong tòa nhà**

Thanh toán: **Theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Mặt bằng bàn giao cho khách thuê văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm: Trần thả thạch cao 2.7m; Điều hòa trung tâm trong khu vực thuê. Cửa ra vào, tường và vách ngăn diện tích thuê; Sàn bê tông láng nền; Hệ thống báo cháy, hệ thống đường điện, điện thoại, internet...**

Phí gửi Xe máy: **100.00đ/xe/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **150.000đ/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)