



## TOÀ NHÀ THE BEACON



### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công Ty Cổ Phần Công Trình Giao Thông Công Chánh**

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Số tầng: **14 tầng + 2 tầng hầm**

Thang máy: **2 thang máy cho khách + 1 thang chở hàng**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống máy lạnh trung tâm VRV: Mitsubishi**

Diện tích Sử dụng/tầng: **530m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - Thứ 6: 8h - 18h và Thứ 7: 8h - 12h**

Hoàn thành: **2024**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 20/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **24\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **5.5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh; Hệ thống đèn chiếu sáng; Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7; Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang bị**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Tháng 09/2024**

Phí gửi Ôtô: **3.000.000 VNĐ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **200.000 VNĐ/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)