



## TÒA NHÀ THE LEGEND TOWER



### Nổi bật

Là tòa nhà Hạng A mới, duy nhất trên đường Nguyễn Tuấn

Hệ thống trang thiết bị hiện đại, tối tân

Thuộc vị trí vượng khí, phong thủy tốt thu hút tài lộc

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Đại Việt Trí Tuệ

Chỗ để xe: **02 tầng hầm**

Số tầng: **05 tầng văn phòng/30 tầng + 02 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **750m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng 100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Nam**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - thứ 6: 8h -18h, Thứ 7: 8h - 12h00**

Hoàn thành: **2018**

Cập nhật mới nhất: 14/10/2024

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **20\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống điện chiếu sáng khu công cộng, Sửa chữa, bảo trì hệ thống điện chiếu sáng, thang máy khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thạch cao, sàn gạch, điện chiếu sáng**

Phí gửi Ôtô: **1.200.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **100.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Hệ thống Gym và Fitness tầng 2

Tiệm Cafe + Tiệm bánh

Bể bơi bốn mùa The Legend Pool tầng 5

## Xem Bản đồ

<b>Hà Nội</b>	<b>Đà Nẵng</b>	<b>Hồ Chí Minh</b>
<b>Địa chỉ:</b> Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm	<b>Địa chỉ:</b> Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng	<b>Địa chỉ:</b> Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1
<b>Điện thoại:</b> <a href="tel:024.66609700-0937967700">024.66609700-0937967700</a>	<b>Điện thoại:</b> <a href="tel:02363555919-0933.248.000">02363555919 - 0933.248.000</a>	<b>Điện thoại:</b> <a href="tel:02822677700-0933248000">02822677700 - 0933248000</a>
<b>Email:</b> <a href="mailto:info@odinland.vn">info@odinland.vn</a>	<b>Email:</b> <a href="mailto:mt.dna@odinland.com">mt.dna@odinland.com</a>	<b>Email:</b> <a href="mailto:hcm@odinland.vn">hcm@odinland.vn</a>