



## TÒA NHÀ THE ROOT BUILDING



### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1 hầm + 6 tầng**

Thang máy: **1 thang máy**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Điều hòa cục bộ**

Diện tích Sử dụng/tầng: **80m2**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **7h - 21h từ Thứ 2 - Thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 25/09/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **19\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **200.000 Đ/h. Sau 21h sẽ tính phí qua đêm 500.000 Đ/đêm.**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **4,500/kw**

Thanh toán: **Theo tháng/ quý**

Phí gửi Ôtô: **50k/xe/lần** (từ sáng tới trưa hoặc từ chiều tới tối)

Phí gửi Xe máy: **250k/chiếc/tháng, xe máy khách 5k/chiếc/lần**

### **Hà Nội**

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### **Đà Nẵng**

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### **Hồ Chí Minh**

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)