



## TÒA NHÀ THE WATERFRONT SAIGON



### Nổi bật

Sở hữu vị trí đắc địa tại Quận 1.

Cơ sở vật chất hiện đại, hệ thống tiện ích đạt chuẩn quốc tế.

Mang đến không gian sống và làm việc đẳng cấp, thượng lưu.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **4 hầm**

Số tầng: **27 tầng + 4 hầm**

Thang máy: **3 thang máy**

Chiều cao trần: **4m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **717m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 08h00-12h sáng thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 03/07/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **40\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **7\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Thanh toán: **Theo quý**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

## Diện tích trống



Diện tích sàn điển hình



Diện tích tầng trệt và diện tích sàn điển hình theo Unit



Diện tích thuê điển hình

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)