

**LIÊN HỆ**
**Nguyễn Sông Thao** - Chuyên viên tư vấn
Điện thoại: 0933.248.000 - Email: admin.hn@odinland.vn

# TÒA NHÀ 63 LÝ THÁI TỔ




## Nổi bật

Vị trí thuận lợi trên phố Lý Thái tổ, ngay cạnh vòng xuyến ngã 6 Lý Thái Tổ- Tràng Tiền- Hà Nội

Văn phòng hạng A tại Quận Hoàn Kiếm

## Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **HongKong Land**

Số tầng: **9 tầng + 1 hầm**

Chiều cao trần: **2,65 m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **970 m2**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Hoàn thành: **1998**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Thang máy: **3 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **8h00 - 18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00 - 12h30 thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 17/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

| | |
|---|---|
| Giá chào thuê: **35$/m2/tháng** | Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng** |
| Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê** | Hợp đồng tối thiểu: **3 năm** |
| Phí dịch vụ bao gồm: **Nước sử dụng trong tòa nhà, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các thiết bị sử dụng chung, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Dọn dẹp công cộng WC** | Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước** |
| Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng** | Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay** |
| Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao sàn bê tông, tường sơn, trần thô, có lắp đặt điều hòa và thiết bị chiếu sáng** | Phí gửi Ôtô: **1.500.000đ/tháng/xe** |
| Phí gửi Xe máy: **80.000đ/tháng/xe** | |

## Xem Bản đồ

**Address:** 63 Lý Thái Tổ, French Quarter, Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam | **View on Google Maps →**

Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:**0933.248.000

**Email:** info@odinland.vn

Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:**0933.248.000

**Email:** mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:**0933.248.000

**Email:** hcm@odinland.vn