



## TÒA NHÀ GREEN DIAMOND BUILDING



### Nổi bật

Tòa nhà Green Diamond Building dự kiến là trung tâm thương mại hạng A nổi bật trong những mặt bằng cho thuê quận Đống Đa.

Dự án đầu tư thiết kế tiêu chuẩn Singapore mang hơi thở hiện đại, đường nét kiến trúc tinh tế, lôi cuốn, hấp dẫn.

Sở hữu vị trí "kim cương" ngay trung tâm Thủ đô Hà Nội, kinh tế sôi động, phát triển.

Góp phần khẳng định thương hiệu Quốc gia.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Bất động sản Vinaconex

Số tầng: 5 tầng nổi/27 tầng nổi + 3 tầng hầm

Chiều cao trần: 2,7m

Diện tích Sử dụng/tầng: 1.640m<sup>2</sup>/sàn

Hướng tòa nhà: Tây

Chỗ để xe: 3 tầng hầm

Thang máy: 10 thang máy

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Giờ làm việc: 8:00 - 18:00 (từ thứ 2 - thứ 6), 8:00

- 12:00 (thứ 7)

Hoàn thành: **Q1/2023**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/24, Đội ngũ lễ tân chuyên nghiệp, Dịch vụ dọn vệ sinh tòa nhà, Wifi, Internet cáp WAN mạnh, tốc độ cao, Điện, điều hòa sử dụng trong giờ làm việc, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung**

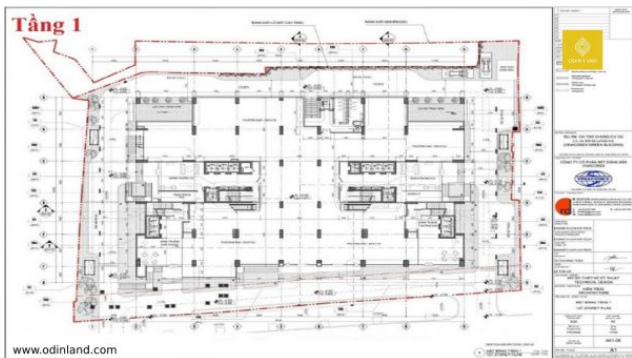
Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

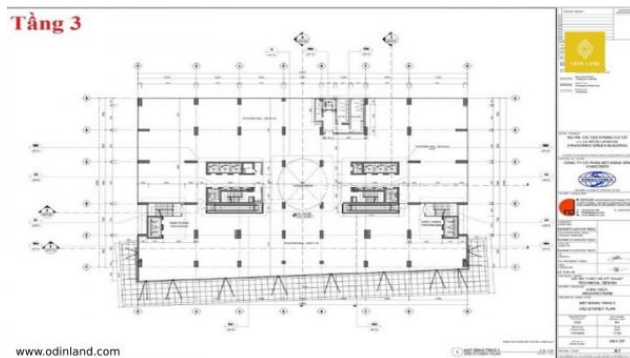
Thời gian Bàn giao: **Dự kiến tháng 03/2021**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thạch cao, sàn bê tông, hệ thống điều hòa đầy đủ, hệ thống ánh sáng đầy đủ**

## Diện tích trống



Sơ đồ tầng 1



Sơ đồ tầng 3

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)