



## TÒA NHÀ 349 HOÀNG QUỐC VIỆT



### Nổi bật

Tòa nhà có vị trí thuận lợi nhất trên phố Hoàng Quốc Việt

Vị trí nổi liền các khu dân cư với trung tâm thương mại cùng giá cả hợp lý

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **01 tầng hầm**

Số tầng: **08 tầng nổi + 01 tầng hầm**

Thang máy: **02 thang máy Hyundai với tải khoảng 800kg/ thang**

Chiều cao trần: **2,68m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **200m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng:  
**Có máy phát điện dự phòng 100% đáp ứng nhu cầu**

Hướng tòa nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h00 đến 18h;  
Thứ 7: 7h30 đến 13h**

Hoàn thành: **2013**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 31/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Nước sử dụng chung tại các khu công cộng, Hệ thống an ninh chuyên nghiệp 24/7, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Dọn dẹp, làm sạch sẽ hành lang, khu công cộng**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **3 tháng/lần.**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng.**

Phí gửi Ôtô: **1.550.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **110.000đ/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)