



## TÒA NHÀ 121



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí đẹp của thành phố.

Giá cả cho thuê cạnh tranh trong khu vực.

### Thông tin cơ bản

Số tầng: **6 tầng nổi**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **425m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **08:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6),  
08:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 21/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung., Nước sử dụng trong tòa nhà., An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7.**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Thang máy, điều hòa, máy phát điện, hệ thống đèn, ánh sáng, phòng cháy chữa cháy, sàn bê tông, tường, cửa vách ngăn, trần thả.**

Phí gửi Xe máy: **4,4\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Nhà sách Tiên Phong tại tầng 1.

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)