



## TÒA NHÀ 277 QUAN HOA



### Nổi bật

Một trong những khu vực sầm uất của thủ đô Hà Nội

Nơi dân cư tập trung đông đúc thuận lợi cho kinh doanh

Cực kỳ thuận lợi cho giao thông, di chuyển

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **7 tầng nổi + 1 tầng hầm**

Thang máy: **Thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Điều hòa đầy đủ**

Diện tích Sử dụng/tầng: **160m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100%**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **8:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 8:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **8\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thượng lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê nhà**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 4 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Hệ thống điều hòa, điện chiếu sáng đầy đủ**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)