



## TÒA NHÀ 311 TRƯỜNG CHINH



### Nổi bật

Hai mặt tiền giáp với đường Vương Thừa Vũ và Trường Chinh

Diện tích cho thuê văn phòng linh hoạt

Thuận lợi di chuyển đến bến xe Mỹ Đình, vành đai 3 và khu vực phía Tây Hà Nội

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **01 tầng hầm**

Thang máy: **01 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 20/11/2024

Số tầng: **09 tầng văn phòng/ 09 tầng + 01 tầng hầm**

Chiều cao trần: **2.7m**

Máy phát điện dự phòng: **100% đáp ứng nhu cầu của tòa nhà**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **03 năm**

Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)