

## TOÀ NHÀ 34T



### Nổi bật

Kiến trúc hiện đại, thiết kế trang nhã, đơn giản

Hệ thống cơ sở vật chất và hạ tầng hoàn thiện

Không gian mở, thông thoáng với cây xanh xung quanh

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tổng công ty CP XNK và XD Việt Nam (Vinaconex)**

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **2 tầng văn phòng/34 tầng +1 hầm**

Thang máy:

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **3.000m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Giờ làm việc: **8h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00-12h00 sáng thứ 7**

Hoàn thành: **2008**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)