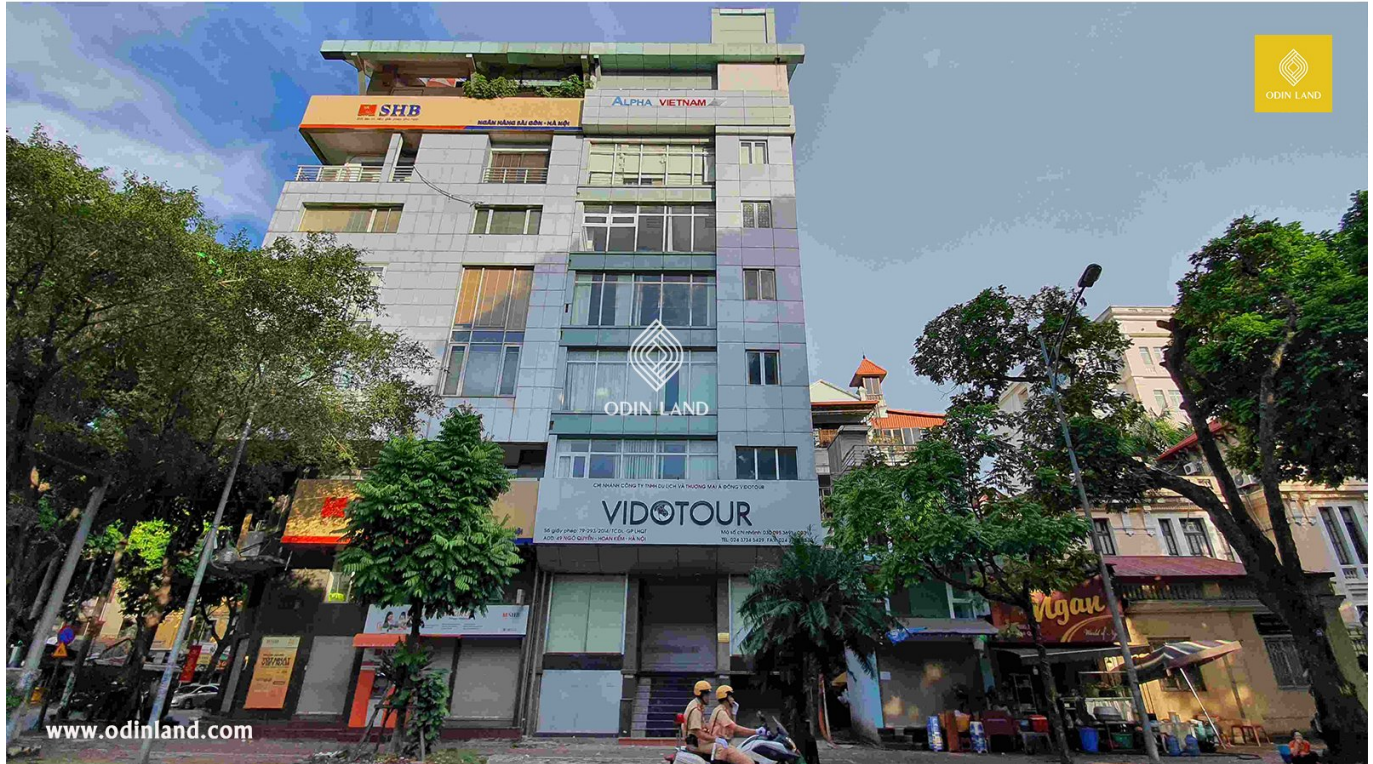




## TÒA NHÀ 49 NGÔ QUYÊN BUILDING



### Nổi bật

Giá thuê cạnh tranh trong khu vực quận Hoàn Kiếm

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty CP Đầu Tư và Phát Triển Alpha Việt Nam**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **8 tầng văn phòng + 1 tầng hầm**

Thang máy: **1 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Điều hòa cục bộ**

Diện tích Sử dụng/tầng: **100m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Giờ làm việc: **8h-18h từ thứ 2- thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 17/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Ưu đãi: **Thương lượng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần bê tông cao 2,7m, hệ thống bóng đèn chiếu sáng**

## Tiện ích

Ngân hàng MSB

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)