

## TÒA NHÀ CHARM SUITE BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc ở mặt tiền đường đắc địa, thuận tiện di chuyển.

Giá thuê cạnh tranh.

Thiết kế sang trọng nổi bậc cùng bầu không gian trong lành, yên tĩnh.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **2 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống máy lạnh trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **07h00-18h00 (thứ 2 đến thứ 6);  
07h00-13h00 (thứ 7)**

Số tầng: **1 hầm - 11 tầng cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **150m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Hướng Đông**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 12/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **12\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Lương cho nhân viên và chi phí quản lý tòa nhà, Thu gom rác sinh hoạt/văn phòng, Bảo vệ an ninh tòa nhà 24/7, Tổng vệ sinh mặt ngoài tòa nhà, Điện dự phòng từ máy phát điện, Nước sử dụng sinh hoạt**

Tiền điện: **Tính theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm. Hệ thống điện chiếu sáng.**

Phí gửi Ôtô: **Miễn phí**

Phí gửi Xe máy: **\$4,5/tháng/xe**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)