



## TOÀ NHÀ CONINCO TOWER



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí "vàng" của thành phố Hà Nội.

Có thiết kế đẹp, độc đáo và sang trọng.

Văn phòng cho thuê hạng A tại khu vực quận Đống Đa.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Coninco**

Chỗ để xe: **6 hầm**

Số tầng: **20 tầng nổi & 6 tầng hầm**

Thang máy: **8 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **700m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Giờ làm việc: **08h00-12h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hoàn thành: **2019**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **19\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **2.500.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **150.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Trung tâm thương mại

Nhà hàng, cà phê

Hội trường

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)