

## TOÀ NHÀ ĐẠI PHÁT BUILDING



### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty TNHH Thương mại Đại Phát**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm và diện tích xung quanh toà nhà**

Số tầng: **11 tầng nổi và 1 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống 2 thang máy tốc độ cao của ThyssenKrupp.**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **560m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng toà nhà: **Tây**

Giờ làm việc: **Từ thứ 2 - thứ 6: 8h -18h Thứ 7: 8h - 12h30.**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m<sup>2</sup>/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng., An ninh, bảo vệ 24/7., Sửa chữa, bảo trì hệ thống điện chiếu sáng, thang máy khu công cộng.**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Tầng, sàn, điều hòa, điện chiếu sáng**

Phí gửi Ôtô: **800.000 VNĐ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **80.000 VNĐ/xe/tháng**

## Tiện ích

Nhà hàng

Ngân hàng thương mại

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)