



TÒA NHÀ DEUTSCHES HAUS TOWER



Nổi bật

Chung tòa nhà Tổng lãnh sự quán quán Đức tại Việt Nam

Diện tích cắt thuê linh hoạt, từ 100m²-... 1500m² (nguyên sàn)

Chỗ để xe rộng,
04 tầng hầm, khu vực để xe còn nhiều chỗ trống.

Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công Ty TNHH Ngôi Nhà Đức Thành phố Hồ Chí Minh

Chỗ để xe: **4 hầm để xe rộng rãi** đáp ứng nhu cầu của khách thuê

Số tầng: **4 hầm- 25 tầng cao**

Thang máy: **04 thang máy tốc độ cao + 1 thang chuyên dụng**

Chiều cao trần: **2.8m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1500m²**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng 100% đáp ứng nhu cầu của tòa nhà.**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Giờ làm việc: **08h00-12h00 từ thứ 2 đến thứ 6,**

Thứ 7: 08h00-12h00

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **66\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **7\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **An ninh bảo vệ: Đội ngũ bảo vệ 24/7, với hệ thống camera theo dõi., Dọn dẹp vệ sinh khu công cộng, WC, hành lang., Hệ thống nước sạch cung cấp 24/7., Sửa chữa, bảo trì thang máy, hành lang, khu công cộng., Hệ thống chiếu sáng hành lang, khu công cộng, thang máy, WC.**

Tiền điện: **Tính theo tình hình thực tế sử dụng**

Thanh toán: **3 tháng/ lần**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Ôtô: **200\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **20\$/xe/tháng**

Tiện ích

Quán cafe dưới sảnh

Xem Bản đồ



Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

Điện thoại: [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

Email: info@odinland.vn

Đà Nẵng

Địa chỉ: Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

Điện thoại: [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

Email: mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

Điện thoại: [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

Email: hcm@odinland.vn