

## TÒA NHÀ DOCKLANDS BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc trên mặt tiền Nguyễn Thị Thập - khu đất vàng của quận 7.

Nằm gần các TTTM, mua sắm, siêu thị, bệnh viện quận 7, Công viên quận 7.

Giá thuê khá cạnh tranh so với các cao ốc cho thuê văn phòng trong khu vực.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Pau Jar Group**

Số tầng: **2 hầm - 1 trệt - 22 tầng**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **250 m2**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Hoàn thành: **2014**

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Thang máy: **4 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 23/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **1\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **1 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, WC, Dịch vụ sửa chữa, bảo trì hệ thống, Hệ thống chiếu sáng, máy lạnh, thang máy, Hệ thống an ninh bảo vệ 24/7.**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý hoặc tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Ôtô: **1.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **90.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Hồ bơi.

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)