



## TÒA NHÀ DOLPHIN PLAZA



### Nổi bật

Văn phòng chất lượng, đạt tiêu chuẩn trên phố Trần Bình

Vị trí giao thông vô cùng thuận lợi, di chuyển dễ dàng

Đầy đủ tiện nghi ngay tại tầng 1 của tòa nhà

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần TID**

Chỗ để xe: **02 hầm**

Số tầng: **04 tầng văn phòng/28 tầng + 02 hầm**

Thang máy: **06 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - thứ 6: 8h-18h, Thứ 7: 8h-12h30**

Hoàn thành: **2018**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **15\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, làm sạch sẽ khu công cộng, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị chung, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Hệ thống an ninh chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng chung tại các khu công cộng**

Tiền điện: **Tính theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng.**

Phí gửi Ôtô: **1.320.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **77.000 đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Highland Coffee tầng 1

Nhà hàng Kichi - Kichi tầng 1

Ngân hàng BIDV tầng 1

Bể bơi tầng Sky Garden

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)