

## TÒA NHÀ FIVE STAR TOWER



### Nổi bật

Vị trí trung tâm quận 1, vỉa hè, sân sảnh rộng rãi, thoáng

Giá tốt so với chất lượng

Không gian làm việc sáng tạo

Giao thông thuận lợi ít kẹt xe trong giờ cao điểm

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Tập Đoàn Quốc Tế 5 Sao

Chỗ để xe: 3 hầm để xe rộng rãi đáp ứng nhu cầu của khách thuê

Số tầng: 3 hầm - 1 trệt - 15 tầng

Thang máy: 4 thang máy tốc độ cao

Chiều cao trần: 2,8m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 480m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Nam

Giờ làm việc: 7:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 7:00 - 12:00 (thứ 7)

Hạng văn phòng: Hạng B

Cập nhật mới nhất: 17/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **20\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp vệ sinh và thu gom rác, Bảo trì bảo dưỡng hệ thống trang thiết bị tòa nhà, Bảo vệ an ninh 24/7, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng và hầm gửi xe**

Tiền điện: **Tính theo tình hình sử dụng thực tế**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Ôtô: **150\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **15\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Nơi để xe rộng rãi

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)