

## TÒA NHÀ FPT



### Nổi bật

Vị trí đắc địa tại khu vực trung tâm quận Cầu Giấy.

Văn phòng cho thuê hạng A mức giá cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Bất động sản FPT

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **17 tầng nổi và 1 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **08:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6),  
08:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 21/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **22\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung., Nước sử dụng trong tòa nhà., An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7.**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Thang máy, điều hòa, máy phát điện, hệ thống đèn, ánh sáng, phòng cháy chữa cháy, sàn bê tông, tường, cửa vách ngăn, trần thả.**

Phí gửi Ôtô: **1.950.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **110.000đ/xe/ tháng**

## Tiện ích

Tích hợp các ngân hàng bên trong tòa nhà: Ngân hàng Tiên Phong Bank, VPBank.

Phòng hội thảo tại tầng áp mái quy mô 1000 người.

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)