

## TÒA NHÀ GIA KỶ NEW HOUSE



### Nổi bật

Tọa lạc tại mặt tiền đường Phùng Văn Cung, giao thông thuận tiện.

Môi trường làm việc tiện nghi, nhiều cảm hứng.

Thiết kế tòa nhà sáng tạo, nổi bật với không gian nhiều cây cảnh.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **1 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **08h00-18h00 (thứ 2 đến thứ 6);  
08h00-12h00 (thứ 7)**

Số tầng: **1 hầm - 1 trệt - 6 tầng cao**

Chiều cao trần: **2,7 m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **200 m2**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 25/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Phí gửi Xe máy: **120.000đ/tháng/xe**

Phí dịch vụ: **2.5\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm: Trần thạch cao 2,7m, sàn gạch; Điện chiếu sáng đầy đủ.**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)