

## TÒA NHÀ GMA BUILDING



### Nổi bật

Thuộc chuỗi văn phòng cho thuê hạng C quận Tân Bình

Nằm trong khu vực có tốc độ phát triển kinh tế - hạ tầng mạnh mẽ

Giá thuê cạnh tranh hơn các tòa nhà cho thuê trong khu vực

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1 hầm - 7 tầng nổi**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,6m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **110m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% đáp ứng nhu cầu khi mất điện**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **8h00 - 18h00 từ thứ 2 đến thứ 6; thứ 7: 8h00 - 12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 24/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **9\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **2\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm trở lên**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, làm sạch sẽ hành lang, khu công cộng, thang máy, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, hành lang, thang máy, WC, Hệ thống an ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, khu công cộng, thang máy, Nước sử dụng chung tại các khu công cộng, WC**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Tháng hoặc Quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thạch cao. Hệ thống điều hòa đầy đủ. Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Ôtô: **60\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **6\$/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)