

## TOÀ NHÀ GOLDEN TOWER



### Nổi bật

Toạ lạc tại vị trí trung tâm của thành phố

Thiết kế văn phòng theo tiêu chuẩn Châu Âu mang lại cảm giác sang trọng

Văn phòng cho thuê hạng B với giá hợp lý ngay tại Quận 1

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Ngọc Phú

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **2 tầng hầm - 1 tầng trệt - 17 tầng cao**

Thang máy: **3 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **485m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Giờ làm việc: **08h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 08h00 - 12h00 thứ 7**

Hoàn thành: **2008**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 26/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **25\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **23\$/h có máy lạnh - 5,7\$/h không có máy lạnh**

Phí dịch vụ: **6\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị và máy móc thuộc hệ thống chung của tòa nhà, Nước sử dụng trong tòa nhà, Điện điều hòa/ máy lạnh sử dụng trong giờ làm việc**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Ôtô: **100\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **10\$/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)