

## TÒA NHÀ HANDI RESCO



### Nổi bật

Sở hữu view đẹp hướng thẳng ra hồ Ngọc Khánh.

Tọa lạc trên tuyến đường Kim Mã - trục đường huyết mạch của quận Ba Đình.

Giá cả cạnh tranh trong chuỗi các văn phòng cho thuê quận Ba Đình.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Nhà Nước MTV Kinh Doanh Dịch Vụ Nhà Hà Nội

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **16 tầng nổi + 1 tầng hầm**

Thang máy: **8 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Điều hòa trung tâm kiểu VRV II, hiệu Daikin**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.200m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **8h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00-12h30 sáng thứ 7**

Hoàn thành: **2009**

Cập nhật mới nhất: 19/10/2024

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **25\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê.**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Thanh toán: **Theo quý**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

Phí gửi Xe máy: **8\$/xe/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **88\$/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)